



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № О00054-01/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 575,85
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	4,98	16,63	1	16,63
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	5	176,96
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	5	46,93
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,85	7,77	5	38,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,31	352,91	12	4 234,97
Дезинфекция МОП		м2	47,90	4,47	214,11	12	2 569,36
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,16	851,30	1	851,30
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,81	13,62	18	245,16
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,32	28,16	9	253,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол. Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,41	9,84	12	118,08
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	501,00	0,46	230,46	6	1 382,76
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	1,70	149,60	7	1 047,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	1,84	44,16	7	309,12
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 40%)		м2	501,00	2,06	1 032,06	7	2 889,77
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	2 273,00	0,23	522,79	5	1 306,98
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	18	326,66
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,44	7,92	18	142,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					11 309,32
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (часть ст.ТСН по кухне на чердаке)		мп	1,53	863,38	281,47	1 601,58
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН с выводом из стены, кв.38)		мп	4,20	863,38	714,17	4 340,37
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН в поликлинике ч/з перекр. в кв.34)		мп	5,14	863,38	931,32	5 367,37

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,40	3,02	10 166,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,10	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,36	34,13	251,03
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,71	22,19	326,39
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 066,04	1 066,04
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 475,00	2,51	3 702,25
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	581,43	581,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,40	1,56	5 251,58

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

49 947,25

- Всего за период с **01.01.2021г.** по **31.01.2021г.** выполн(о работ на общую сумму **49 947,25** (Соро(евать тысяч девятьсот сорок семь рублей 25 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер. ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

